

AUTORSKÁ ZPRÁVA

V – DOM

Lokalita Čunovo v těsné blízkosti Bratislavy, hranic s Rakouskem a Maďarskem, vody Dunaje a lužní lesy, přírodní potenciál v bezprostředním kontaktu s velkým množstvím lidí, kterým by byl vybudováním sportovně-rekreačního areálu umožněn příjemný pobyt ve fascinujících sceneriích ...

Náš návrh je průsečíkem snahy nejen toto přírodní bohatství nabídnout k užívání blízkému i širokému okolí místních i zahraničních turistů a sportovců, ale současně co nejvíce eliminovat všechny problematické dopady s tímto spojené. Navrhujeme proto stavby ubytovacích zařízení které nejen, že poskytnou potřebný komfort a zázemí návštěvníkům, ale současně nezanechají na tváři krajiny jizvy v podobě necitlivých zásahů.

Na počátku byla analýza již existujících zařízení tohoto typu a jejich optimalizace, přednosti místa určeného k výstavbě, snaha o vysokou atraktivnost stavby a tím vysoký stupeň návštěvnosti a následné komerční zhodnocení, snaha o minimalizaci provozních a energetických nákladů a tím maximální snížení ekologického zatížení a v neposlední řadě snaha navrhnout stavbu, která by se stala symbolem celého areálu, která by mohla nabídnout více..

Apartmánový V-Dom je proto decentně vklíněn mezi stromy, rozehraný objem, uměle vytvořený strom obydlený lidmi, jeho fasády v kombinaci bílé omítky, dřevěných obkladů a zelení porostlých obvodových stěn některých jednotek vytváří živí a v průběhu roku dynamicky se proměňující celek. Návštěvník stejný dům nevidí nikdy stejně, dřevo vlivem povětrnostních podmínek mění barvu, zelené fasády domu, stejně jako okolní příroda, žijí cyklem čtyř ročních období. Současně rozehraný objem dovoluje z každé jednotky výhledy z různých prostor na různé strany širokého okolí, každá místnost domu tím získává svůj vlastní charakter, každá ubytovací jednotka svou neopakovatelnou atmosférou..

Kolem tuhého jádra (ocelová nebo železobetonová konstrukce) se vinou jednotlivé ubytovací jednotky velikostí 2+kk, 3+kk a 4+kk úmyslně navrženy tak, aby nedocházelo k prostorové typizaci, nýbrž k typizaci konstrukční se specifickou prostorovou nabídkou v případě každé jednotky. Jednotlivá vysazená podlaží jednotek (ocelová nebo dřevěná konstrukce) jsou zavěšena na středním tuhém jádře, dispozice jsou navrženy co nejergonomičtěji – provozy s přívodem a odvodem vody (wc, koupelna, kuchyň) jsou vždy nejbližší jádru tak, aby byly veškeré prostupy soustředěny do předsazené stěny ve středním jádře. Zbytek dispozice je proto volně rozčleněn na výše zmiňované kapacity. Rozehranost objemu také napomáhá ke stabilitě vnitřního prostředí, poměr ochlazovaných a oteplovaných prostorů dovoluje snadné větrání interiéru. Další neméně podstatnou součástí jsou zelené vegetační fasády, které taktéž napomáhají k vyrovnanému vnitřnímu prostředí, v létě nedovolují nepatřičně oteplít interiér bytu, v zimě zabraňují ochlazování od okolního mrazivého vzduchu. Na zelené střechy je možné nainstalovat například solární panely pro ohřev vody.

Tím, že byl zvolen systém jednotek prakticky nezávislých, zavěšených na středním tuhém jádru, je možné jednotlivé domy konfigurovat tak, že při použití stejných prvků (jednotek) může být docíleno rozdílného objemu a tím i větší neanonymity prostředí. Stejně tak je možné velmi jednoduše docílit i různé skladby bytů v každém domě zvlášť.

Úložné prostory v jednotlivých bytech jsou řešeny formou bohatých vestavěných skříní, které pojmu vše potřebné bez nutnosti budovat další obestavěný prostor pouze pro uskladnění. Současně se dá do těchto prostorů ukrýt vše potřebné stran technologií bytů.

Každý jednotlivý byt tak poskytuje vše potřebné pro krátkodobě i dlouhodobě ubytované návštěvníky, ale každý má svůj osobitý charakter.